

Informacja

Podatek od nieruchomości

Na sesji Rady Gminy Złotoryja odbytej w dniu 27 listopada 2017 r., Rada określiła wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXXII/364/2017 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku, roczna wysokość stawek wynosi:

| | Stawka uchwalona na 2018 r. | Stawka obowiązująca w 2017 r. | Stawka obowiązująca w 2016 r. | Stawka obowiązująca w 2015 r. |
|---|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1) od gruntów: | | | | |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m ² powierzchni | 0,91zł | 0,89 zł | 0,89 zł | 0,90 zł |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni | 4,63 zł | 4,58 zł | 4,58 zł | 4,58 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni | 0,44 zł | 0,42 zł | 0,42 zł | 0,40 zł |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777), i położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową , usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni | 3,04 zł | 2,98 zł | 3,00 zł | X |
| 2) od budynków lub ich części: | | | | |
| a) mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,77 zł | 0,75 zł | 0,75 zł | 0,75 zł |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 22,00 zł | 21,50 zł | 21,50 zł | 21,00 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 10,80 zł | 10,59 zł | 10,68 zł | 10,80 zł |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 4,70 zł | 4,61 zł | 4,65 zł | 4,70 zł |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej, w tym: | | | | |

| | | | | |
|---------------------------|----------------|---------|---------|---------|
| - garaży | 6,50 zł | 6,30 zł | 6,30 zł | 6,30 zł |
| - inwentarskich i komórek | 4,00 zł | 3,80 zł | 3,80 zł | 3,50 zł |
| - stodół i szop | 1,00 zł | 1,00 zł | 1,00 zł | 0,70 zł |
| - innych | 7,77 zł | 7,62 zł | 7,68 zł | 7,77 zł |

3/ Od budowli

2 % ich wartości

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i budowle przeznaczone na cele działalności sportowej i rekreacyjnej
- 2) grunty, budynki i budowle przeznaczone na cele ochrony zdrowia.
- 3) grunty, budynki i budowle przeznaczone na cele ochrony przeciwpożarowej.

Podjęta uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.

Podatek rolny.

Podstawę obliczenia podatku rolnego na 2018 r. jest Komunikat Prezesa GUS z dnia 18 października 2017r., w którym określono średnią cenę skupu żyta, która wynosi **52,49 zł za 1q.**
Kwota podatku wyniesie odpowiednio 2,5q żyta, tj. **131,23 zł za 1 ha przeliczeniowy** i dla gospodarstw o powierzchni do 1 ha – 5q żyta, tj. **262,45 zł za 1 ha fizyczny.**

Podatek leśny.

Podstawę obliczenia podatku leśnego na 2018 r. jest Komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2017r., w którym określono średnią cenę sprzedaży drewna, która wynosi **197,06 zł za 1 m³.**
Kwota podatku wyniesie odpowiednio 0,220m³ drewna, tj. **43,35 zł za 1 ha fizyczny.**

Podatek od psów.

Zgodnie z przyjętą Uchwałą Rady Gminy w Złotoryi Nr XXXII/365/2016 z dnia 27 listopada 2017r. wprowadzono na terenie gminy Złotoryja opłatę od posiadania psów na rok 2018 w wysokości **40,00 zł** rocznie od jednego psa.

Opłata od posiadania psów płatna jest z góry bez wezwania w terminie do dnia 15 maja roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie - w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku.}

Obowiązek uiszczenia opłaty powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Opłatę od posiadania psów pobiera się w wysokości połowy stawki określonej, jeżeli osoba fizyczna weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego.

Zarządza się pobór opłaty od posiadania psów w drodze inkasa.

Podjęta uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.

Podatek od środków transportowych.

Na mocy Uchwały Rady Gminy Złotoryja Nr XXXII/366/2016 z dnia 27 listopada 2017r. poniżej przedstawione są obowiązujące od 1 stycznia 2017r. stawki podatkowe:

1/ od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

| Dopuszczalna masa całkowita (w tonach) | Stawka podatku (w złotych) | | | |
|--|--|---|--|---|
| | Wiek pojazdu i wpływ na środowisko | | | |
| | Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat | | Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat | |
| | Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO | Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO | Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO | Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO |
| powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie | 756 | 804 | 684 | 756 |
| powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie | 1.260 | 1.332 | 1.152 | 1.224 |
| powyżej 9 ton i poniżej 12 ton | 1.440 | 1.560 | 1.260 | 1.452 |

2/ od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton:

| Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach) | | Stawka podatku (w złotych) | |
|---|-----------|---|---------------------------------------|
| nie mniej niż | mniej niż | oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne | inne systemy zawieszenia osi jezdnych |
| DWIE OSIE | | | |
| 12 | 13 | 1.560 | 1.740 |
| 13 | 14 | 1.680 | 1.860 |
| 14 | 15 | 1.860 | 2.040 |
| 15 | | 1.920 | 2.100 |
| TRZY OSIE | | | |
| 12 | 17 | 1.740 | 1.860 |
| 17 | 19 | 1.740 | 1.860 |
| 19 | 21 | 1.860 | 2.076 |
| 21 | 23 | 1.860 | 2.076 |
| 23 | 25 | 1.980 | 2.160 |
| 25 | | 2.040 | 2.196 |
| CZTERY OSIE I WIĘCEJ | | | |
| 12 | 25 | 1.740 | 1.860 |
| 25 | 27 | 1.920 | 1.980 |
| 27 | 29 | 2.184 | 2.400 |
| 29 | 31 | 2.340 | 2.880 |
| 31 | | 2.460 | 2.880 |

3/ od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

| Dopuszczalna masa całkowita (w tonach) | Stawka podatku (w złotych) | | | |
|--|--|---|--|---|
| | Wiek pojazdu i wpływ na środowisko | | | |
| | Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat | | Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat | |
| | Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO | Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO | Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO | Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO |
| od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie | 1.020 | 1.080 | 960 | 1.020 |
| powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie | 1.176 | 1.260 | 1.080 | 1.176 |
| powyżej 9 ton i poniżej 12 ton | 1.380 | 1.560 | 1.176 | 1.260 |

4/ od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

| Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach) | | Stawka podatku (w złotych) | |
|---|-----------|---|---------------------------------------|
| nie mniej niż | mniej niż | oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne | inne systemy zawieszenia osi jezdnych |
| D W I E O S I E | | | |
| 12 | 18 | 1.536 | 1.680 |
| 18 | 25 | 1.680 | 1.800 |
| 25 | 31 | 1.860 | 1.980 |
| 31 | | 2.040 | 2.352 |
| T R Z Y O S I E | | | |
| 12 | 40 | 2.136 | 2.340 |
| 40 | | 2.220 | 3.060 |

5/ od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu , z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

| Dopuszczalna masa całkowita łącznie z pojazdem silnikowym (w tonach) | Stawka podatku (w złotych) | |
|--|--|--|
| | Wiek pojazdu | |
| | Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat | Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat |
| od 7 ton do 9 ton włącznie | 900 | 840 |
| powyżej 9 ton do 11 ton włącznie | 1.080 | 960 |
| powyżej 11 ton i poniżej 12 ton | 1.560 | 1.320 |

6/ od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton , z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

| Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: przyczepa/naczepa + pojazd silnikowy (w tonach) | | Stawka podatku (w złotych) | |
|--|-----------|---|---------------------------------------|
| nie mniej niż | mniej niż | oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne | inne systemy zawieszenia osi jezdnych |
| J E D N A O Ś | | | |
| 12 | 18 | 960 | 1.020 |
| 18 | 25 | 1.140 | 1.200 |
| 25 | | 1.284 | 1.380 |
| D W I E O S I E | | | |
| 12 | 28 | 1.200 | 1.296 |
| 28 | 33 | 1.284 | 1.380 |
| 33 | 38 | 1.440 | 1.680 |
| 38 | | 1.656 | 1.980 |
| T R Z Y O S I E | | | |
| 12 | 38 | 1.440 | 1.740 |
| 38 | | 1.656 | 1.980 |

7/ od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia, wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

| Liczba miejsc do siedzenia | Stawka podatku (w złotych) | | | |
|----------------------------------|--|---|--|---|
| | Wiek pojazdu i wpływ na środowisko | | | |
| | Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat | | Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat | |
| | Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO | Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO | Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO | Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO |
| mniejsza niż 22 miejsca | 1.020 | 1.200 | 900 | 1.092 |
| równa lub większa niż 22 miejsca | 1.620 | 1.800 | 1.440 | 1.740 |