

Informacja

Podatek od nieruchomości

Na sesji Rady Gminy Złotoryja odbytej w dniu 27 listopada 2017 r., Rada określiła wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXXII/364/2017 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku, roczna wysokość stawek wynosi:

	Stawka uchwalona na 2018 r.	Stawka obowiązująca w 2017 r.	Stawka obowiązująca w 2016 r.	Stawka obowiązująca w 2015 r.
1) od gruntów:				
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m ² powierzchni	0,91zł	0,89 zł	0,89 zł	0,90 zł
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	4,63 zł	4,58 zł	4,58 zł	4,58 zł
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	0,44 zł	0,42 zł	0,42 zł	0,40 zł
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777), i położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową , usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni	3,04 zł	2,98 zł	3,00 zł	X
2) od budynków lub ich części:				
a) mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,77 zł	0,75 zł	0,75 zł	0,75 zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	22,00 zł	21,50 zł	21,50 zł	21,00 zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	10,80 zł	10,59 zł	10,68 zł	10,80 zł
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,70 zł	4,61 zł	4,65 zł	4,70 zł
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej, w tym:				

- garaży	6,50 zł	6,30 zł	6,30 zł	6,30 zł
- inwentarskich i komórek	4,00 zł	3,80 zł	3,80 zł	3,50 zł
- stodół i szop	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł	0,70 zł
- innych	7,77 zł	7,62 zł	7,68 zł	7,77 zł

3/ Od budowli

2 % ich wartości

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i budowle przeznaczone na cele działalności sportowej i rekreacyjnej
- 2) grunty, budynki i budowle przeznaczone na cele ochrony zdrowia.
- 3) grunty, budynki i budowle przeznaczone na cele ochrony przeciwpożarowej.

Podjęta uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.

Podatek rolny.

Podstawę obliczenia podatku rolnego na 2018 r. jest Komunikat Prezesa GUS z dnia 18 października 2017r., w którym określono średnią cenę skupu żyta, która wynosi **52,49 zł za 1q.**
Kwota podatku wyniesie odpowiednio 2,5q żyta, tj. **131,23 zł za 1 ha przeliczeniowy** i dla gospodarstw o powierzchni do 1 ha – 5q żyta, tj. **262,45 zł za 1 ha fizyczny.**

Podatek leśny.

Podstawę obliczenia podatku leśnego na 2018 r. jest Komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2017r., w którym określono średnią cenę sprzedaży drewna, która wynosi **197,06 zł za 1 m³.**
Kwota podatku wyniesie odpowiednio 0,220m³ drewna, tj. **43,35 zł za 1 ha fizyczny.**

Opłata od posiadania psów.

Zgodnie z przyjętą Uchwałą Rady Gminy w Złotoryi Nr XXXII/365/2016 z dnia 27 listopada 2017r. wprowadzono na terenie gminy Złotoryja opłatę od posiadania psów na rok 2018 w wysokości **40,00 zł** rocznie od jednego psa.

Opłata od posiadania psów płatna jest z góry bez wezwania w terminie do dnia 15 maja roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie - w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku.}

Obowiązek uiszczenia opłaty powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Opłatę od posiadania psów pobiera się w wysokości połowy stawki określonej, jeżeli osoba fizyczna weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego.

Zarządza się pobór opłaty od posiadania psów w drodze inkasa.

Podjęta uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.

Podatek od środków transportowych.

Na mocy Uchwały Rady Gminy Złotoryja Nr XXXII/366/2017 z dnia 27 listopada 2017r. poniżej przedstawione są obowiązujące od 1 stycznia 2018r. stawki podatkowe:

1/ od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO
powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	756	804	684	756
powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	1.260	1.332	1.152	1.224
powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.440	1.560	1.260	1.452

2/ od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	13	1.560	1.740
13	14	1.680	1.860
14	15	1.860	2.040
15		1.920	2.100
TRZY OSIE			
12	17	1.740	1.860
17	19	1.740	1.860
19	21	1.860	2.076
21	23	1.860	2.076
23	25	1.980	2.160
25		2.040	2.196
CZTERY OSIE I WIĘCEJ			
12	25	1.740	1.860
25	27	1.920	1.980
27	29	2.184	2.400
29	31	2.340	2.880
31		2.460	2.880

3/ od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO
od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	1.020	1.080	960	1.020
powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	1.176	1.260	1.080	1.176
powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.380	1.560	1.176	1.260

4/ od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
D W I E O S I E			
12	18	1.536	1.680
18	25	1.680	1.800
25	31	1.860	1.980
31		2.040	2.352
T R Z Y O S I E			
12	40	2.136	2.340
40		2.220	3.060

5/ od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu , z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Dopuszczalna masa całkowita łącznie z pojazdem silnikowym (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)	
	Wiek pojazdu	
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat	Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat
od 7 ton do 9 ton włącznie	900	840
powyżej 9 ton do 11 ton włącznie	1.080	960
powyżej 11 ton i poniżej 12 ton	1.560	1.320

6/ od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton , z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: przyczepa/naczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
J E D N A O Ś			
12	18	960	1.020
18	25	1.140	1.200
25		1.284	1.380
D W I E O S I E			
12	28	1.200	1.296
28	33	1.284	1.380
33	38	1.440	1.680
38		1.656	1.980
T R Z Y O S I E			
12	38	1.440	1.740
38		1.656	1.980

7/ od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia, wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Liczba miejsc do siedzenia	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO
mniejsza niż 22 miejsca	1.020	1.200	900	1.092
równa lub większa niż 22 miejsca	1.620	1.800	1.440	1.740