

**REGULAMIN**  
**określający zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy**  
**Złotoryja na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na**  
**terenie Gminy Złotoryja**

**Rozdział 1**  
**Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja, na przedsięwzięcia służące ochronie powietrza związane z trwałą likwidacją w lokalach mieszkalnych lub budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Złotoryja, ogrzewania opartego na paliwie stałym na przyjazne środowisku źródła ciepła, wskazując w szczególności kryteria wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania.

2. Dofinansowane w formie dotacji celowej mogą być przedsięwzięcia inwestycyjne służące ochronie powietrza mające na celu zmniejszenie niskiej emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłowych z pieców opalanych paliwem stałym oraz ograniczenia emisji innych substancji powodujących obniżenie standardów jakościowych powietrza.

3. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) **przedsięwzięciu** – należy przez to rozumieć działanie inwestycyjne, którego skutkiem jest wymiana kotła lub pieca węglowego na bardziej ekologiczne źródło ciepła spełniające warunki opisane w niniejszym regulaminie;
- 2) **wnioskodawcy** – należy przez to rozumieć osobę, która złożyła wniosek;
- 3) **dotowanym** – należy przez to rozumieć ostatecznego odbiorcę korzyści - osobę, której została przyznana dotacja z tytułu wymiany systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła;
- 4) **dotującym** – należy przez to rozumieć Gminę Złotoryja (gmina wiejska).

**Rozdział 2**  
**Zasady udzielania dotacji**

§ 2. 1. Dotacja wypłacana jest ze środków budżetu gminy na dofinansowanie kosztów przedsięwzięcia poniesionych w związku z wymianą dotychczasowego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym/ budynku jednorodzinny na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego.

2. Dotację mogą uzyskać:

- 1) osoby fizyczne, posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, tj.: właściciele, współwłaściciele (w przypadku współwłasności do złożenia wniosku o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu tj. Wnioskodawcy);
- 2) najemcy nieruchomości posiadający umowę najmu (do złożenia wniosku wymagana jest zgoda właściciela nieruchomości);
- 3) wspólnoty mieszkaniowe w budynku wielorodzinnym, w którym członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni.

3. W przypadku, gdy przedsięwzięcie będzie realizowane w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym do wniosku wymagana jest uchwała wspólnoty mieszkaniowej zawierająca wyrażenie zgody wszystkich współwłaścicieli w częściach wspólnych budynku, a w przypadku braku wspólnoty zgoda wszystkich współwłaścicieli budynku.

4. W przypadku, realizacji przedsięwzięcia przez wspólnotę mieszkaniową wymagana jest uchwała wspólnoty w sprawie wyboru zarządu – osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową (potwierdzona za zgodność z oryginałem przez zarząd/zarządcę) oraz kserokopia uchwały wspólnoty o przystąpieniu do realizacji zadania, zasadach partycypacji w kosztach i udzielająca pełnomocnictwa zarządowi wspólnoty lub zarządcy do zawarcia umowy z Gminą Złotoryja.

5. Dotacja udzielana jest na przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Złotoryja, polegające na wymianie lokalnych nieekologicznych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi na nowoczesne, proekologiczne źródło ciepła:

- 1) kotły gazowe;
- 2) kotły na lekki olej opałowy;
- 3) piece zasilane prądem elektrycznym;
- 4) kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami, co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012).

6. Dotacja udzielana jest **wyłącznie na zakup nowego źródła ciepła** (urządzenia grzewczego tj. kotła, pieca)- fabrycznie nowego i zamontowanego po raz pierwszy, spełniającego normy i dopuszczonego do użytkowania na terenie Polski.

**§ 3. 1.** Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w lokalu/budynku jednorodzinnym objętym zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym;
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne;
- 3) pieców objętych ochroną konserwatorską;
- 4) występowania kominka bez płaszcza wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1. konieczne jest odłączenie pieca, kominka od przewodu kominowego oraz potwierdzenie tego faktu opinią kominiarską.

3. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację wymiany kotła zgodnie z przepisami prawa, **w tym prawa budowlanego**. Na wnioskodawcy spoczywa także obowiązek sporządzenia stosownej dokumentacji wymaganej prawem i uzyskania wymaganych prawem opinii, pozwoleń i zgłoszeń.

**§4.1** Wysokość środków finansowych przeznaczonych do dofinansowania przedsięwzięcia z budżetu gminy będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok.

2. Dotacja będzie udzielana w wysokości do 75 % udokumentowanych i poniesionych kosztów brutto/netto\*) na zakup nowego źródła ciepła, o którym mowa w § 2 ust.5, jednak nie więcej niż 3.000 zł (słownie : trzy tysiące złotych), a w przypadku wspólnoty mieszkaniowej, nie więcej niż 6.000,00zł (słownie: sześć tysięcy złotych).

3. Okres kwalifikowalności kosztów trwa od daty podpisania umowy dotacji z Gminą Złotoryja do dnia 31 października danego roku. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę zapłaty faktury, rachunku.

**§ 5.** Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej;
- 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym;
- 3) koszt przyłączy gazowych i energetycznych;
- 4) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne;
- 5) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej, elektrycznej, c.o. oraz c.w.u.;
- 6) koszt zbiornika na ciepłą wodę użytkową;
- 7) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych;
- 8) koszt zakupu przenośnych urządzeń grzewczych;
- 9) koszt transportu i robót wykonanych siłami własnymi przez wnioskodawcę;
- 10) podatek od towarów i usług VAT, jeżeli Wnioskodawca ma prawną możliwość jego odliczenia.

*\*kwota netto dotyczy wnioskodawców, którym z tytułu realizacji dotowanej inwestycji przysługuje odliczenie podatku VAT.*

**§ 6.** Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na:

- 1) wycofanie złożonego wniosku lub odmowę podpisania umowy o dotację przez Dotowanego;
- 2) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Złotoryja w danym roku;
- 3) nieuzupełnienie niekompletnego wniosku w wyznaczonym przez Dotującego terminie.

### **§ 7. Szczegółowe warunki przyznania dotacji:**

- 1) dotacja dla Dotowanego na dany lokal mieszkalny lub budynek jednorodzinny o charakterze mieszkalnym przysługuje tylko raz;
- 2) dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten cel sfinansowanych z innych bezzwrotnych źródeł – zakaz podwójnego dofinansowania;
- 3) warunkiem koniecznym uzyskania dotacji jest brak zadłużenia wobec Gminy Złotoryja;
- 4) w odniesieniu do nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza lub zarejestrowana jest jej siedziba, udzielone dofinansowanie stanowi pomoc de minimis, która udzielana będzie zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 352 z 24.12.2013, L352/1-L352/8).
- 5) jeżeli dotacja stanowi pomoc de minimis w sektorze rolnym jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w Rozporządzeniu Komisji Wspólnoty Europejskiej nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013r.. str. 9, z późn. zm).
- 6) jeżeli dotacja stanowi pomoc de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury udzielona będzie zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. U. L. 190 z 28.06.2014 r.).
- 7) podmiot prowadzący działalność gospodarczą, w tym działalność w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa, ubiegający się o pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie jest zobowiązany przedłożyć, zgodnie z art.37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2018 r. poz. 362, z późn.zm.):
  - a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
  - b) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. poz.311, z późn.zm.) albo w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U.poz.810).

## **Rozdział 3**

### **Tryb udzielania dotacji**

**§ 8. 1.** Wójt Gminy Złotoryja ustali termin, miejsce składania wniosków i wzory dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

2. Ogłoszenie o naborze wniosków o dofinansowanie przedsięwzięcia, w danym roku kalendarzowym zamieszczane będzie na stronie internetowej [www.zlotoryja.com.pl](http://www.zlotoryja.com.pl)

3. Podstawą ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie przez Wnioskodawcę kompletnego wniosku o udzielenie dotacji wraz z załącznikami określonymi we wzorze wniosku.
4. Wniosek o udzielenie dotacji wraz z załącznikami, należy złożyć w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Wnioski o udzielenie dotacji rozpatrywane będą przez pracowników Urzędu Gminy Złotoryja:
  - 1) kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich złożenia;
  - 2) pracownik weryfikujący może wezwać Wnioskodawcę do złożenia poprawek i uzupełnień do wniosku;
  - 3) nieuzupełnienie wniosku we wskazanym terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.
6. Po rozpatrzeniu wniosku o przyznanie dotacji, Dotujący zawiadomi Wnioskodawcę o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku lub jego odrzuceniu.
7. Wysokość środków finansowych na dotacje określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy. Kompletne wnioski zweryfikowane pozytywnie, które nie otrzymają dofinansowania ze względu na limit dostępnych środków, będą umieszczone na liście rezerwowej.
8. Po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku z Wnioskodawcą zostanie podpisana umowa o udzielenie dotacji na dofinansowanie przedsięwzięcia.

#### **Rozdział 4**

##### **Zasady rozliczenia dotacji**

**§ 9. 1.** Po zrealizowaniu przedsięwzięcia w celu rozliczenia dotacji Dotowany, w terminie określonym w umowie, jednak nie później niż do dnia 15 listopada danego roku, przedkłada wniosek o rozliczenie dotacji wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie przedsięwzięcia, a w szczególności:

- 1) fakturę VAT/rachunek za zakup nowego źródła ciepła, wskazujące Wnioskodawcę jako nabywcę wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty;
- 2) w przypadku urządzeń na paliwo gazowe, olejowe, kotłów na paliwa stałe- opinię zakładu kominiarskiego w zakresie prawidłowości podłączenia do przewodu kominowego;
- 3) w przypadku ogrzewania na gaz -umowy na dostarczenie gazu do celów grzewczych,
- 4) w przypadku ogrzewania na paliwa stałe lub biomasę- kserokopia certyfikatu lub sprawozdania z przeprowadzonych badań potwierdzających, że zainstalowany kocioł spełnia wymogi 5 klasy, wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012, wydanych przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację;
- 5) w przypadku pozostawienia dotychczasowego źródła ciepła z przyczyn określonych w § 3 ust. 1 niniejszych zasad - opinię kominiarską potwierdzającą trwałe usunięcie połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 6) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie (jeżeli jest wymagane).

2. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia (pisemnie, telefonicznie lub mailowo) w terminie wskazanym w wezwaniu.

3. Nieuzupełnienie wniosku o rozliczenie dotacji lub uzupełnienie po upływie terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust.2, będzie traktowane jako podstawa do odmowy wypłaty przyznanej dotacji.

4. Wypłata dofinansowania nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez wnioskodawcę stosownych dokumentów, tj. wniosku o rozliczenie dotacji.

**§ 10. 1.** Dotowany, któremu udzielono dotacji celowej, zobowiązany jest do utrzymania efektu ekologicznego przedsięwzięcia, czyli użytkowania nowego źródła ciepła, przez okres co najmniej 3 lat od dnia wypłaty dotacji, pod rygorem jej zwrotu wraz z odsetkami ustawowymi.

2. Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) komisijnego odbioru wykonanego przedsięwzięcia;
- 2) przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed i w trakcie realizacji zadania oraz w okresie 3 lat od daty otrzymania dotacji;
- 3) wezwania Dotowanego w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku podejrzenia o:
  - a) nieprzestrzeganie niniejszych zasad,
  - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w budynku lub lokalu, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach.

**§ 11. 1.** Z chwilą rozwiązania umowy najmu lub sprzedaży lokalu lub budynku mieszkalnego, Dotowany zobowiązany jest pozostawić w nim dofinansowane urządzenia w stanie technicznej sprawności oraz:

- 1) wpisać w treści aktu notarialnego konieczność utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia;
- 2) w przypadku wynajmu nieruchomości Właściciel nieruchomości zobowiąże się oświadczeniem do utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia i zobowiązania każdorazowego najemcy do jego utrzymania.

2. W zakresie zasad i trybu zwrotu dotacji stosuje się przepisy ustawy o finansach publicznych.