

UMOWA NR/2026

Zawarta w dniu2026 r.

pomiędzy: Gminą Złotoryja z siedzibą: al. Miła 4, 59-500 Złotoryja NIP 6941566122, REGON 390647682 zwaną w dalszej części umowy **Dotującym**,
reprezentowaną przez:

Jana Tymczyszyna – Wójta Gminy Złotoryja

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agaty Kandory

a

Panią/em zam. 59-500 Złotoryja,

zwanym w dalszej części **Dotowanym**

została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

1. Przedmiotem umowy jest określenie warunków udzielenia Dotowanemu przez Dotującego dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja, zwanej dalej dotacją, na dofinansowanie kosztów zadania, polegającego na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na przyjazne środowisku źródło ciepła....., planowanego do realizacji przez Dotowanego w lokalu mieszkalnym położonymprzy Ul.....59-500 Złotoryja, zwanego dalej zadaniem.
2. Dotacja udzielona zostaje w celu ochrony powietrza oraz ograniczenia niskiej emisji ze źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na obszarze Gminy Złotoryja, na zasadach określonych w Uchwale Nr X/86/2025 Rady Gminy Złotoryja z dnia 31 stycznia 2025 r. w sprawie przyjęcia regulaminu określającego zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Gminy Złotoryja (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2025r., poz. 661)zwanej dalej Uchwałą.

§2.

1. Dotowany samodzielnie dokonuje wyboru nowego źródła ciepła oraz wykonawcy, a po wykonaniu przedsięwzięcia odpowiada za jego prawidłowe działanie i eksploatację oraz ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedsięwzięcia.
2. Dotowany zobowiązuje się do:
 - 1) sporządzenia stosownej dokumentacji wymaganej prawem i uzyskania wymaganych prawem opinii, pozwoleń i zgłoszeń przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia,
 - 2) realizacji przedsięwzięcia poprzez: demontaż dotychczasowego źródła ciepła, zakup nowego źródła ciepła, jego montaż i podłączenie do eksploatacji,
 - 3) przedłożenia wniosku o rozliczenie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami.
3. Warunkiem otrzymania dofinansowania jest zrealizowanie zobowiązań określonych w § 2 ust.2

4. Dotowany oświadcza, że*):

- 1) zapoznał się z Regulaminem określającym zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Gminy Złotoryja,
- 2) posiada zgodę wszystkich właścicieli/współwłaścicieli na realizację zadania,
- 3) w lokalu mieszkalnym, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie jest prowadzona/nie jest prowadzona*) działalność gospodarcza,
- 4) jest/nie jest*) podatnikiem podatku VAT i z tytułu realizacji dotowanej inwestycji przysługuje mu/nie przysługuje*) odliczenie podatku VAT (w przypadku wystąpienia prawa do odliczenia - dotacja obejmuje kwoty netto),
- 5) zadanie wykonane zostanie zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji i na zasadach określonych niniejszą umową,
- 6) lokal mieszkalny, w którym zadanie zostało zrealizowane, będzie ogrzewany systemem ogrzewania powstałym wskutek realizacji tego zadania, w okresie nie krótszym niż 3 lata, licząc od końcowej daty realizacji zadania, o której mowa w §3 ust. 4.

§3.

1. Dofinansowaniem objęte są tylko urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy oraz spełniające właściwe normy i posiadające dopuszczenie do użytkowania na terenie Polski. Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodności CE.
2. Dofinansowanie obejmuje koszty kwalifikowane przedstawione w Regulaminie oraz uwzględnione we wniosku o przyznanie dotacji.
3. Okres kwalifikowalności kosztów trwa od daty podpisania umowy dotacji z Gminą Złotoryja do dnia 31 października danego roku. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę zapłaty faktury, rachunku.
4. Okres realizacji zadania ustala się na:
 - 1) rozpoczęcie realizacji zadania: data zawarcia niniejszej umowy dotacji,
 - 2) zakończenie realizacji zadania: do 31 października 2026 r.

§4.

1. Dotujący zobowiązuje się do przekazania dotacji na dofinansowanie zadania do wysokości 75% kosztów kwalifikowanych, faktycznie poniesionych na realizację zadania, jednak nie więcej niż 3000,00(słownie: trzy tysiące złotych.), w oparciu o wniosek o dofinansowanie, na zasadach określonych w regulaminie określającym zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Gminy Złotoryja i niniejszej umowie.
2. Wypłata dotacji nastąpi po zrealizowaniu zadania, w terminie do 21 dni od daty pozytywnej weryfikacji wniosku o rozliczenie dotacji, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy, przelewem na rachunek bankowy wskazany we wniosku o wypłatę dotacji.

§5.

1. W ciągu 15 dni od dnia zakończenia realizacji zadania - jednak nie później niż do 15 listopada 2025 roku, Dotowany przedłoży w Urzędzie Gminy w Złotorzy wniosek o rozliczenie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami.
2. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Dla potwierdzenia wykonania całego zadania w terminie i zakresie zgodnym z umową Dotowany przedłoży dokumenty potwierdzające realizację zadania w tym:
 - 1) fakturę VAT/rachunek za zakup nowego źródła ciepła, wskazujący Dotowanego jako nabywcę wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty;
 - 2) w przypadku urządzeń na paliwo gazowe, olejowe, kotłów na paliwa stałe- opinię zakładu kominarskiego w zakresie prawidłowości podłączenia do przewodu kominowego;
 - 3) w przypadku ogrzewania na gaz -umowy na dostarczenie gazu do celów grzewczych;
 - 4) w przypadku ogrzewania na paliwa stałe lub biomasę- kserokopia certyfikatu lub sprawozdania z przeprowadzonych badań potwierdzających, że zainstalowany kocioł spełnia wymogi 5 klasy, wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012, wydanych przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację;
 - 5) w przypadku montażu pompy ciepła – protokół z uruchomienia pompy ciepła;
 - 6) w przypadku pozostawienia dotychczasowego źródła ciepła z przyczyn określonych w § 3 ust. 1 regulaminu - opinię kominarską potwierdzającą trwałe usunięcie połączenia pieca z przewodem kominowym;
 - 7) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie (jeżeli jest wymagane).
4. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Dotujący wezwie pisemnie Dotowanego do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do uzupełnienia.
5. Niezastosowanie się do wezwania może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących niewykonanie zadania, Dotowany niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Dotującego.
7. Obowiązek rozliczenia przyznanej dotacji stosownie do przepisów prawa podatkowego spoczywa na Dotowanym.

§ 6.

1. Dotujący sprawuje kontrolę prawidłowości realizacji umowy przez Dotowanego.
2. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji zadania oraz po jego zakończeniu, w okresie do 3 lat, licząc od daty otrzymania dotacji.
3. Prawo kontroli przysługuje Dotującemu zarówno w miejscu zamieszkania Dotowanego, jak i w miejscu realizacji zadania, na każdym etapie realizacji umowy.

§ 7.

1. Zwrot dofinansowania następuje w przypadku:
 - 1) odmowy poddania się kontroli,
 - 2) nieusunięcia stwierdzonych podczas kontroli nieprawidłowości w wyznaczonym terminie,

- 3) złożenia nieprawdziwych dokumentów i oświadczeń,
 - 4) nieprzestrzegania prawidłowych warunków eksploatacji urządzeń lub eksploatacji niezgodnej z warunkami określonymi w wytycznych opracowanych przez producenta urządzeń,
 - 5) likwidacji instalacji przed upływem 3 lat od daty otrzymania dotacji.
2. Dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

§ 8.

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Dotującego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) stwierdzenia nieprawidłowości realizacji umowy przez Wnioskodawcę w trakcie kontroli, o której mowa w § 6 umowy,
 - 2) odmowy Wnioskodawcy poddania się kontroli, o której mowa w § 6 umowy,
 - 3) niezłożenia w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, wniosku o rozliczenie dotacji.

§ 9.

Dotujący odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania zadania,
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o rozliczenie dotacji, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy,
- 3) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy,
- 4) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 3 ust. 4 umowy.

§ 10.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy o finansach publicznych oraz Uchwały Nr X/86/2025 Rady Gminy Złotoryja z dnia 31 stycznia 2025 r. w sprawie przyjęcia regulaminu określającego zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Gminy Złotoryja (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2025r., poz. 661)
2. Wszelkie zmiany, uzupełnienia niniejszej umowy i oświadczenia składane w związku z niniejszą umową wymagają, pod rygorem nieważności, zawarcia w formie pisemnej aneksu.
3. Wszelkie spory wynikające na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd siedziby Dotującego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Dotującego i jeden egzemplarz dla Dotowanego.

DOTUJĄCY:

DOTOWANY: