

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Urząd Gminy Złotoryja



Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Pyskowice

GMINA ZŁOTORYJA



Pyskowice 2011

Autorami Sołeckiej Strategii Rozwoju Pyskowic są jej mieszkańcy, którzy jako Grupa Odnowy Wsi poświęcili czas i zaangażowali się w bezpośrednią pracę nad jej opracowaniem.



Moderatorzy:

Danuta Nowak – 605 827 556

Paweł Antoniewicz – 508 801 850

Spis treści:

Analiza zasobów	3
Analiza SWOT	7
Analiza potencjału rozwojowego wsi	9
Wizja wsi	10
Program krótkoterminowy odnowy wsi	12
Program długoterminowy odnowy wsi	13

ANALIZA ZASOBÓW CZ I

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy -walory krajobrazu, rzeźby terenu..... -stan środowiska..... -walory klimatu..... -walory szaty roślinnej..... -cenne przyrodniczo obszary lub obiekty..... -świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)..... -wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)..... -wody podziemne..... -gleby..... -kopaliny..... -walory geotechniczne.....	Wieś położona na Wysoczyźnie Chojnowskiej z pięknym widokiem na Góry Kaczawskie i Karkonosze Las mieszany z przewagą lipy Źródła rzeczki Lubiatówki III – V klasy Duże zabudowa folwarczna Pięć domów wpisanych na listę zabytków architektury	X X	X X	X
Kulturowy -walory architektury -walory przestrzeni wiejskiej publicznej..... -walory przestrzeni wiejskiej prywatnej -zabytki i pamiątki historyczne -osobliwości kulturowe..... -miejsca, osoby i przedmioty kultu..... -święta, odpusty, pielgrzymki..... -tradycje, obrzędy, gwara..... -legandy, podania i fakty historyczne..... -przekazy literackie..... -ważne postacie i przekazy historyczne..... -specyficzne nazwy..... specyficzne potrawy..... - dawne zawody... .. - zespoły artystyczne, twórcy.....	Stanisław Melski aktor Teatru Narodowego we Wrocławiu Krzyż polskich osadników z1946r. Chodzenie po „Kolendzie” i z „herodami” Piróg – ciasto z pure ziemniaczanego z kaszą gryczaną zapiekane w cieście drożdżowym Gospodarstwo pasieczne	X X	X	X

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*



ANALIZA ZASOBÓW CZ II

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny -działki pod zabudowę mieszkaniową..... -działki pod domy letniskowe..... -działki pod zakłady usługowe i przemysł..... -pustostany mieszkaniowe..... -pustostany poprzemysłowe..... -tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....	Działki budowlane z możliwością podłączenia do mediów	X		
Infrastruktura społeczna -plac publicznych spotkań, festynów..... -sale spotkań, świetlice, kluby..... -miejsca uprawiania sportu..... -miejsca rekreacji..... -ścieżki rowerowe, szlaki turyst. -szkoły..... -przedszkola..... -biblioteki..... -placówki opieki społecznej..... -placówki służby zdrowia.....	Boisko wiejskie Świetlica Boisko Plac zabaw dla dzieci		X X X	X
Infrastruktura techniczna -wodociąg, kanalizacja..... -drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)..... chodniki, parkingi, przystanki..... sieć telefoniczna .i dostępność internetu..... telefonia komórkowa..... inne.....	Wieś jest podłączona do wodociągów, kanalizacja jest w trakcie realizacji inwestycji. Mieszkańcy wsi mają dostęp do telefonii stacjonarnej i komórkowej. Przez wieś biegnie droga powiatowa. W centrum wsi stoi przystanek. Brak stałych połączeń autobusowych		X X	X



MOCNE	SŁABE
<p>J 1. Mieszkańcy potrafią się zmobilizować do wspólnego działania</p> <p>J 2. Posiadamy świetlice wiejska, w której się spotykamy(zabawy mieszkańców, plectenie wieńca, dożynki)</p> <p>B 3. Wieś typowo rolnicza z gospodarstwami nastawionymi na produkcję zbóż</p> <p>J 4. Źródło Lubiakówki</p> <p>T 5. Duża zabudowa folwarczna</p> <p>S 6. Sieć telefoniczna</p> <p>J 7. Cisza i spokój</p> <p>S 8. Sieć wodociągowa i kanalizacja</p>	<p>J 1. Mała ilość mieszkańców (starzejące się społeczeństwo)</p> <p>J 2. Konflikty sąsiedzkie</p> <p>J 3. brak komunikacji publicznej i sklepu</p> <p>S 4. Zaniedbane budynki mieszkalne i gospodarcze</p> <p>S 5. Fatalny stan dróg polnych i publicznych</p> <p>B 6. Duże bezrobocie i emigracja młodych ludzi</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>B 1. Zainteresowanie mieszkańców Złotoryi kupnem płodów rolnych</p> <p>J 2. Korzystnie z możliwości rekreacji i odpoczynku</p> <p>B 3. Dobra współpraca z Urzędem Gminy</p> <p>B 4. Farmy wiatrowe</p> <p>B 5. Przyciągnięcie inwestora z zewnątrz (budowa Sali bankietowej)</p>	<p>J 1. Budowa kopalni odkrywkowej w okolicach Legnicy</p> <p>J 2. Obecność huty miedzi</p> <p>J 3 Podtopienia wsi</p>



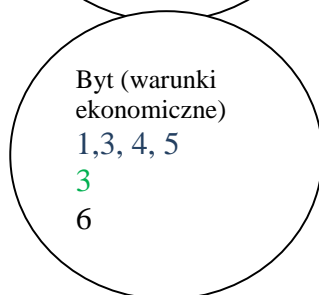
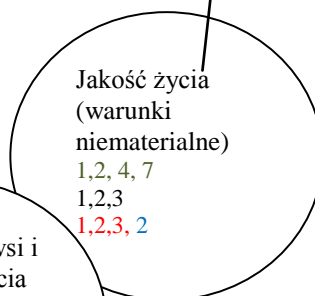
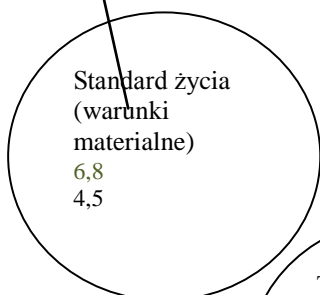
Analiza potencjału rozwojowego wsi Pyskowice

2	2
0	0

(+) +

4	3
1	3

(+) =



1	0
0	0

(+) =

(=) +

1	4
1	0

silne strony

szanse

słabe strony

zagrożenia



Program krótkoterminowy odnowy wsi Pyskowic na okres XI 2011 – XI 2012

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne działanie	„Dożynki wiejskie”	tak	tak	4 + 4 = 8	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Odpowiednie funkcjonowanie świetlicy wiejskiej	„Poprawa wyposażenia świetlicy”	tak	nie	3 + 3 = 6	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zaniedbane posesje we wsi	„Upiększenie posesji od strony drogi”	tak	nie	2 + 2 = 4	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Uruchomienie kanalizacji wiejskiej	Zakończenie budowy kanalizacji na terenie Pyskowic	tak	tak	1 + 1 = 2	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zagospodarowanie boiska wiejskiego	„Boisko na sportowo i zielono”	tak	nie	5 + 5 = 10	I



Plan i program odnowy wsi Pyskowice Wizja wsi: 2011 – 2021

Mieszkańcy wsi Pyskowice są zintegrowani ze sobą. Skupiają się wokół działającego Koła Gospodyń wiejskich. Wieś jest atrakcyjna dla mieszkańców i przyjezdnych gości. Można wypocząć i spotkać się na polanie w lesie z miejscem biwakowym. Wyznaczone są szlaki i ścieżki spacerowe. Przyjezdni goście jak i mieszkańcy mogą odwiedzić pasiekę dowiedzieć się jak pszczoły wytwarzają miód, przejechać się bryczką po lesie.

„Pyskowice to wioska naszych marzeń, pełna radości, tradycji i zdarzeń”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby których użyjemy	ATUTY Silne strony jakie wykorzystamy	Słabe strony jakie wyeliminujemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Kulturowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty	Świetlica, publikacje w Echo Złotoryi Współpraca z TMZZ	Mobilizacja mieszkańców, Świetlica, duża zabudowa folwarczna, współpraca z Urzędem Gminy	Konflikty mieszkańców Starzejąca się społeczność Wyjazdy młodych zagranicę	1. Tablice przedstawiające historię wsi i mieszkańców 2. Sadzimy drzewa pamięci 3. Wznowienie działalności koła gospodyń wiejskich
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Poprawa stanu istniejącej infrastruktury we wsi, wyposażenie świetlicy wiejskiej	Świetlica Fundusz sołecki	Świetlica Dobra współpraca z urzędem gminy Mobilizacja mieszkańców, korzystanie z możliwości rekreacji i odpoczynku	Bezrobocie Konflikty mieszkańców, fatalny stan dróg polnych i publicznych, zaniedbane budynki mieszkalne i gospodarcze,	1. Wyposażenie świetlicy wiejskiej, w tym zakup komputera do świetlicy z przyłączem do Internetu 2. Wyznaczenie ścieżek spacerowych – szlaki piesze i rowerowe 3. Budowa chodników 4. Poprawa stanu dróg polnych i publicznych
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Integracja mieszkańców	Gospodarstwa rolne Świetlica Fundusz sołecki	Świetlica Dobra współpraca z Urzędem gminy w Złotoryi, mobilizacja mieszkańców	Starzejące się społeczeństwo konflikty sąsiedzkie, bezrobocie, wyjazd młodych,	1. Zorganizowanie dnia odnowy wsi 2. Organizacja cyklicznych imprez (np. dzień dziecka) 3. Odnowienie koła gospodyń wiejskich 4. Organizacja zabaw wiejskich
D. BYT				
1. Promocja wsi 2. Zwiększenie możliwości zarobkowania mieszkańców	Gospodarstwa rolne Współpraca TMZZ Fundusz sołecki	Zainteresowanie mieszkańców kupnem produktów rolnych. Dobra współpraca z Urzędem Gminy, przyciągnięci inwestora z zewnątrz, wieś typowo rolnicza, korzystanie z rekreacji i odpoczynku	Fatalny stan dróg publicznych Zaniedbane budynki mieszkalne i gospodarcze Brak komunikacji publicznej, bezrobocie, wyjazd młodych, , konflikty sąsiedzkie,	1. Postawienie „witaczy” na rogatkach wsi 2. Tablice informacyjne z planem gdzie można kupić produkty rolne w gospodarstwach 3. Stworzenie strony internetowej promującej wieś i jej walory 4. Zorganizowanie wiejskiego targu produktów rolnych