

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Urząd Gminy Złotoryja



Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Sępów

GMINA ZŁOTORYJA



Sępów 2011

Autorami Sołeckiej Strategii Rozwoju Sępowa są jego mieszkańcy, którzy jako Grupa Odnowy Wsi poświęcili czas i zaangażowali się w bezpośrednią pracę nad jej opracowaniem.



Moderatorzy:

Danuta Nowak – 605 827 556

Paweł Antoniewicz – 508 801 850

Spis treści:

Analiza zasobów	3
Analiza SWOT	7
Analiza potencjału rozwojowego wsi	9
Wizja wsi	10
Program krótkoterminowy odnowy wsi	12
Program długoterminowy odnowy wsi	13

ANALIZA ZASOBÓW CZ I

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	Pagórkowata, Sępia Góra		X	
-stan środowiska.....				
-walory klimatu.....				
-walory szaty roślinnej.....	Bogaty las, Natura 2000		X	
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	Złoty Las, Wilcza Góra			X
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	dziczyzna	X		
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....	rzeka Kaczawa	X		
-wody podziemne.....	ujęcie wody pitnej (jedno z najlepszych w Polsce)		X	
-gleby.....	słabe, gliniaste	X		
-kopaliny.....	bazalt, piaskowiec, glina lessowa, złoto	X		
-walory geotechniczne.....				
.....				
.....				
Kulturowy				
-walory architektury				
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	plac	X		
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zabudowa rozproszona	X		
-zabytki i pamiątki historyczne	Domy szachulcowe, folwark 300 letni		X	
-osobliwości kulturowe.....	Wielokulturowość	X		
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....	Krzyż wiejski	X		
-święta, odpusty, pielgrzymki.....				
-tradycje, obrzędy, gwara.....				
-legendy, podania i fakty historyczne.....	Bitwa Napoleońska	X		
-przekazy literackie.....	II wojna – rejon umocniony	X		
-ważne postacie i przekazy historyczne.....	Geisberg,	X		
-specyficzne nazwy.....				
specyficzne potrawy.....				
- dawne zawody... ..	Górnictwo złota, dróżnik	X		
- zespoły artystyczne, twórcy.....				
.....				
.....				

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: **Ryszard Wileczyński**

ANALIZA ZASOBÓW CZ II

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróż- niające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	Ok. 20	X		
-działki pod domy letniskowe.....				
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....				
-pustostany mieszkaniowe.....				
-pustostany poprzemysłowe.....	Zakład mięsny		X	
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....				
.....				
.....				
Infrastruktura społeczna				
-placze publicznych spotkań, festynów.....	plac		X	
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	Świetlica		X	
-miejsca uprawiania sportu.....	Stare zaniedbane boisko		X	
-miejsca rekreacji.....	Skałki, Trasy rowerowe, turystyczne, spacerowe		X	X
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.				
-szkoły.....				
-przedszkola.....				
-biblioteki.....				
-placówki opieki społecznej.....				
-placówki służby zdrowia.....				
.....				
.....				
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....			X	
.....	jest			
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....				
.....				
chodniki, parkingi, przystanki.....	Jest przystanek	X		
.....				
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	Jest	X		
telefonnia komórkowa.....	jest	X		
inne.....				
.....				

ANALIZA ZASOBÓW CZ III

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróż- niające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo - Miejsca pracy (gdzie, ile?)..... -znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe..... i ich produkty..... -gastronomia..... -miejsca noclegowe..... -gospodarstwa rolne -uprawy hodowle,..... -możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne -zasoby odnawialnych energii.....	Zakłady mięsne „Nalpol”, Zakład drzewny (produkcja palet i wyrobów z drzewa) Andrzej Bielka 5 gospodarstw Rolnych Główne uprawy zboża, ziemniaki Drzewo		X X	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy -środki udostępniane przez gminę..... - środki wypracowywane.....	Środki pochodzące z funduszu sołeckiego		X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki) -Autorytety i znane postacie we wsi..... -Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą..... -Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci..... -Przedsiębiorcy, sponsorzy..... -Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych..... -Pracownicy nauki..... -Związki i stowarzyszenia..... -Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)..... -Współpraca zagraniczna i krajowa.....	Wacław Leszczyński Dość duża ilość studentów Zakład drzewny (produkcja palet i wyrobów z drzewa) Andrzej Bielka Współpraca z wydawnictwem „Echo Złotoryi”	X X		X
Informacje dostępne o wsi -Publikatory, lokalna prasa..... -Książki, przewodniki..... -Strony www.....	Echo Złotoryi, Gmina Złotoryja Dawniej i Dziś, Złotoryja i okolice.		X	

oby – jak w części pierwszej

Opracowanie: **Ryszard Wilczyński**

ANALIZA SWOT

MOCNE	SŁABE
<p> J 1-plac po starym boisku do zagospodarowania J 2- krajobraz J 3-czysta woda J 4-wieś jest „czysta” J 5-młodzi mieszkańcy J 6-bezpieczeństwo -brak przestępczości J 7-ścieżki edukacyjne S 8-dobra komunikacja J 9-skałki do wspinaczki B 10-tereny łowieckie </p>	<p> J 1. mała integracja nowych mieszkańców J 2. podział na ludność zasiedzona i napływową oraz po lewej i prawej stronie drogi J 3. apatia społeczna S 4. planowana obwodnica J 5. znikoma infrastruktura rekreacyjna J 6. las zaśmiecony </p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p> S 1. infrastruktura: chodniki, bezpieczna droga, plac zabaw S 2. zrównoważony rozwój budownictwa J 3. integracja mieszkańców i napływ nowych B 4. harmonijna współpraca z gminą B 5. agroturystyka B 6. rozwój turystyki B 7. obwodnica dla rozwoju turystyki </p>	<p> 1. Obwodnica przez środek wsi wypadki, hałas, zanieczyszczenie J 2. wylewanie gnojowicy J 3. nadmierne opryski J 4. Nadmierne zabudowanie wsi S 5. wysypywanie odpadów „śmieci” do lasu J 6. wiatraki - elektrownie wiatrowe S </p>

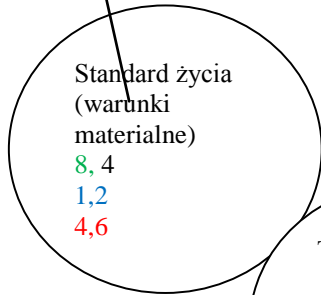
Analiza potencjału rozwojowego wsi Sępów

1	2
1	2

(=) =

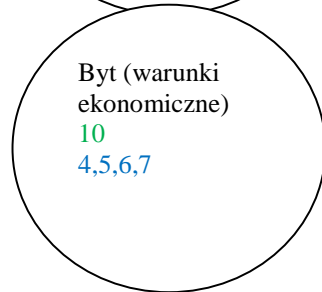
8	1
0	4

(+) -



0	0
0	0

(=) =



(+) +

1	4
0	0

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia

**Program krótkoterminowy odnowy wsi . Sepów – Nowa Ziemia na okres
15.10.2011 – 15.10.2012 r.**

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkcja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Praca i zabawa dla dobra wsi	Stworzenie „mapy pochodzenia rodzin mieszkańców”, posadzenie wokół „placu po byłym boisku” drzew owocowych tradycyjnych odmian	tak	tak/nie	1	V
Na czy nam najbardziej zależy?	Kominek, piecyk w świetlicy	„rozpalmy nasz entuzjizm”	tak	nie	5	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Plany obwodnicy	Oprotestowanie tego rozwiązania	tak	tak	2	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zagospodarowanie terenu po byłym boisku	Ogrodzenie terenu	tak	nie	4	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Posprzątanie lasu	Akcja” Czysty las”	tak	tak	3	III

Plan i program odnowy wsi Sepów – Nowa Ziemia

Wizja wsi: Sielski przedsiomek Krainy Wygasłych Wulkanów

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby których użyjemy	ATUTY Silne strony jakie wykorzystamy	Słabe strony jakie wyeliminujemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Kultuwanie poczucia wspólnego dobra. 2. Nawiązanie współpracy z sołectwami w tym z zagranicy 3. Zagospodarowanie złotego lasu 4. Podtrzymanie tradycji	Miejsce na boisko Dobre chęci mieszkańców oraz ich umiejętności oraz znajomości	Umiejętności mieszkańców Harmonijna współpraca z gminą	Apatia, niewiara w powodzenie, planowana obwodnica, mała integracja nowych mieszkańców podział na ludność zasiedzona i napływową oraz po obu stronach drogi	1. Organizacja Dnia Złotego Lasu. 2. Dzień szynki i Nalewki, 3. Sadzenie drzew odmian tradycyjnych przy drogach, 4. Stworzenie flagi, godła i piosenki wsi. 5. Wydanie przewodnika. 6. Nawiązanie współpracy z sołectwami z Polski i zagranicy.
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Stworzenie infrastruktury sportowo rekreacyjnej 2. Zablockowanie poprowadzenia obwodnicy Złotoryi środkiem naszej wsi	Skalki, dobre chęci mieszkańców oraz ich umiejętności oraz znajomości (prawnik, prasa itp.)	Plac do zagospodarowania, skalki do wspinaczki, ścieżki edukacyjne, Umiejętności mieszkańców	Apatia, niewiara w powodzenie, Mała interwencja Podział mieszkańców, Brak infrastruktury Planowana obwodnica	1. Zagospodarowanie placu boiska, jego modernizacja. 2. Postawienie budynku z tzw. muru pruskiego, jako zaplecza przy boisku. 3. Akcje blokujące powstanie obwodnicy dla Złotoryi w środku wsi.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Poszerzenie oferty sportowo- rekreacyjnej.	Plac boiska, skalki, szlaki rowerowe, turystyczne i spacerowe	Umiejętności mieszkańców, Harmonijna współpraca z gminą	Apatia, niewiara w powodzenie, planowana obwodnica, Brak infrastruktury	1. Założenie klubu sportowego, sekcje: piłkarska, żeglarska, fotograficzna, itp. 2. Organizacja cyklicznego sprzętania lasu. 3. Założenie stowarzyszenia. 4. Stworzenie ścieżki edukacyjnej w Złotym Lesie.
D. BYT				
1. Promocja wsi.	Wsparcie finansowe aktywność młodych mieszkańców oraz ich umiejętności oraz znajomości	Umiejętności mieszkańców	Apatia, niewiara w powodzenie, planowana obwodnica	1. Postawienie witaczy. 2. Utworzenie strony www. 3. Opracowanie i wydanie ulotek.