

# **Sołecka Strategia Rozwoju Wysokoku**

**Wyskok 2013**

## **SPIS TREŚCI:**

1. Analiza zasobów
2. Analiza SWOT
3. Analiza potencjału rozwojowego wsi
4. Wizja
5. Program krótkoterminowy
6. Plan i program długoterminowy
7. Fotografie

## **Autorzy:**

1. Chmielowska Marzena
2. Hajdun Katarzyna
3. Chmielowski Tadeusz
4. Sławomir Kaczmarek

## **Moderatorzy:**

1. Marta Wiśniewska - Zawierucha
2. Maciej Zawierucha

# 1. Analiza zasobów

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
<b>CZĘŚĆ I Przyrodniczy</b>				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren łagodny pagórkowaty, widok na Karkonosze			x
stan środowiska	dobry		x	
walory klimatu	Umiarkowany, wietrzny		x	
walory szaty roślinnej	Starodrzew- Lipy, Kasztanowce, Robinie Akacjowe, Platany.		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Aleja Lipowa, Las Konwaliowy, Park przypałacowy z Robiniami	x		
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	sowy		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				
wody podziemne				
gleby	Klasa IIIa, II.		x	
kopaliny				
walory geotechniczne				
<b>Kulturowy</b>				
walory architektury	Zabudowa mieszana poniemiecka folwarczna i współczesna.		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej				
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Duże poniemieckie gospodarstwa z charakterystycznymi domami mieszkalnymi, domy współczesne.	x		
zabytki i pamiątki historyczne	Pomnik wojen napoleońskich		x	

osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	kapliczka		x	
święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara				
legendy, podania i fakty historyczne	Legenda o zbójcach		x	
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy	jama	x		
specyficzne potrawy	pieróg			x
dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy				
<b>CZĘŚĆ II Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową	wiele			x
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
<b>CZĘŚĆ III Obiekty i tereny</b>				
place publicznych spotkań, festynów	Kapliczka		x	
sale spotkań, świetlice, kluby				
miejsca uprawiania sportu	boisko		x	
miejsca rekreacji				
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				

przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
<b>Infrastruktura techniczna</b>				
wodociąg	Cała wieś			x
kanalizacja	Cała wieś			x
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Cała wieś		x	
chodniki, parkingi				
przystanki	1 Po środku wioski		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Cała wieś			x
telefonia komórkowa	Cała wieś			x
inne				
<b>CZĘŚĆ III Gospodarka, rolnictwo</b>				
Miejsca pracy (gdzie, ile? )	20 w rolni	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty				
gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	cztery		x	
uprawy hodowle	Pszenica, rzepak, buraki, ziemniaki			
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii	Ferma wiatrowa		x	
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b>				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki		x	
środki wypracowywane	Sprzedaż połowy boiska		x	

<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Nauczyciele 3 osoby (informatyk, historyk, germanista)		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Fundacja Ocelot		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Informatyk		x	
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia	Ocelot- posiada budynek		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
<b>Publikatory, lokalna prasa</b>				
Książki, przewodniki				
Strony www				

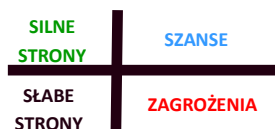
## 2. Analiza SWOT

SILNE	SŁABE
(ATUTY WEWNĘTRZNE)	(SŁABOSCI WEWNĘTRZNE)
(CZYNNIKI WEWNĘTRZNE)	
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Większość mieszkańcy zaangażowani w życie społeczności</li><li>2. Kanalizacja, wodociągi, Internet (dostęp każdego mieszkańca)</li><li>3. Dobre położenie miejscowości (walory widokowe)</li><li>4. Odpowiednia wykorzystanie funduszu sołectkiego</li><li>5. Kapliczka jako miejsce spotkań (nabożeństwa majowe, święcenie potraw)</li><li>6. Tradycyjna potrawa kuchni kresowej (PIRÓG)</li><li>7. Park z akacjami</li><li>8. Konwaliowy las i alej lipowa do niego prowadząca</li><li>9. Siedliska sów w drzewostanach mieszkańców</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Brak infrastruktury publicznej (świetlica wiejska, plac zabaw)</li><li>2. Słabo rozwinięty handel i usługi</li><li>3. Luki w infrastrukturze komunikacyjnej</li><li>4. Niska świadomość ekologiczna (dzikie wysypiska, śmieci)</li><li>5. Brak chodników (poczucie zagrożenia)</li></ol>

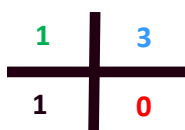


SZANSE	ZAGROŻENIA
(OKAZJE ZEWNĘTRZNE PŁYNĄCE Z OTOCZENIA)	(ZAGROŻENIA PŁYNĄCE Z OTOCZENIA)
(CZYNNIKI ZEWNĘTRZNE)	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Scalanie gruntów polepszy rozwój infrastruktury drogowej</li> <li>2.Polityka gminy sprzyjająca rozwojowi miejscowości (sprzedaż działek gminnych z przeznaczeniem środków na budowę świetlicy)</li> <li>3.Napływ nowych mieszkańców</li> <li>4.Dobra współpraca z Urzędem Gminy</li> <li>5.Udział Gminy w programie odnowy wsi</li> <li>6.Wsparcie finansowe Gminy przez ферmy wiatrowe</li> <li>7.Bliskość do Złotoryi</li> <li>8.Bliskość do autostrady A4</li> <li>9.Działalność grupy akrobatycznej OCELOT</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Niekorzystne działanie ferm wiatrowych</li> <li>2.Pogarszająca się sytuacja finansowa mieszkańców gminy</li> </ol>

# 3. Analiza potencjału rozwojowego wsi

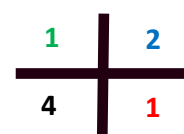
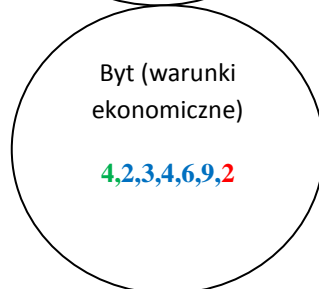
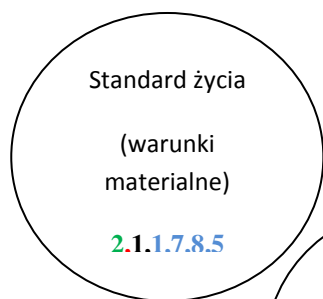


( + ) -



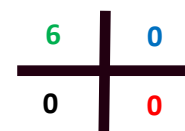
( = + )

Obszar obojętny,  
otoczenie sprzyjające



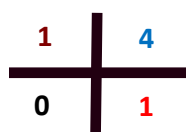
( - + )

Obszar słaby,  
otoczenie sprzyjające.



( + = )

Obszar silny,  
otoczenie obojętne.



( + + )

Obszar silny,  
otoczenie sprzyjające

## 4. Wizja miejscowości

**Wyskok** wsią rozwojową, w której na tle Karkonoszy możesz delektować się smakiem kresowego piroga.

**Wyskok** wsią o zwartej zabudowie, dobrej infrastrukturze, której centralnymi punktami są świetlica i kapliczka. To tam mieszkańcy integrują się i rozwijają swoje zainteresowania. Tu na tle Karkonoszy tradycja z Kresów spotyka się z teraźniejszością.

## 5. Program krótkoterminowy odnowy Wysokoku na okres kwiecień 2013 – kwiecień 2014

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca	Pomoc przy budowie świetlicy (jesień 2013)	tak	Tak0	5,4,5,5	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Na integracji	Święto piroga (październik 2013)	tak	tak	3,5,4,4	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak chodnika na terenie wsi	Lobbowane w starostwie (pismo i organizacja spotkania) (marzec 2014)	tak	tak	1,1,1,1	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Budowa nowej infrastruktury	Żagospodarowanie terenu pod świetlicę i plac zabaw (jesień, wiosna)	tak	tak	2,2,2,2	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Kultywowanie tradycji	Wyplatanie wieńca dożynkowego (wrzesień 2-13)	tak	tak	4,3,3,3	III

## 6. Plan i program odnowy Wysokoku

I. Plan rozwoju			II. Program odnowy wsi na lata 2013 - 2020.	
1. Cele Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję wsi?	2. Co pomoże osiągnąć cele?		3. Co może przeszkodzić?	Projekty Co wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy?  Zagrożenia Czego unikniemy?	
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				
1 Kultywowanie tradycji 2 Ochrona przyrody 3 Ochrona miejsc pamięci i kultury 4 Zwiększenie wiedzy na temat tradycji kulinarnych	Umiejętności mieszkańców  Stanowiska sów i konwalii	Doświadczenie starszych	Zanik tradycji  Wyginięcie roślin i zwierząt  Niska świadomość ekologiczną	1.1 Wyplatanie wieńca dożynkowego 1.2 Udział w wydarzeniach dot. kultywowania tradycji 2.1 Sprzątanie lasu konwaliowego i parku przypałacowego 2.2 Oznakowania „zakaz wysypywanie śmieci” 3.1 Sprzątanie pomnika wojen napoleońskich 3.2 Renowacja kapliczki 4.1 Święto piroga- organizacja warsztatów edukacyjnych

				4.2 Warsztaty w pieczeniu pieroga dla mieszkańców
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>				
1 Rozwój infrastruktury społecznej 2 Rozwój infrastruktury drogowej 3 Poprawa estetyki wsi	Fundusze unijne i ze sprzedaży działek Niescalone grunty Prywatne działki	Pomysł i zaangażowanie mieszkańców Zakwalifikowanie wsi do projektu scalania	Brak integracji Luki w infrastrukturze komunikacyjnej Brzydkie posesje	1.1 Budowa świetlicy wiejskiej 1.2 Wyposażenie świetlicy wiejskiej 1.3 Budowa placu zabaw 2. Udział w scalaniu gruntów 3. Konkurs na najładniejszą posesję
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>				
1 Poprawa integracji społeczności lokalnej 2 poprawa bezpieczeństwa mieszkańców 3 Poprawa dostępu do handlu i usług 4 Poprawa komunikacji	Niewielka ilość mieszkańców Wniosek do starostwa	Znajomość wszystkich mieszkańców	Wykluczenie społeczne Zagrożenie bezpieczeństwa	1 Założenie stowarzyszenia 2.1 Budowa chodników 2.2 Budowa instalacji do pomiaru prędkości jadącego 2.3 Budowa wysepek 3. Propozycja do właścicieli handlu obwoźnego o poszerzenie asortymentu 4.1 Negocjacje z firmami transportowymi 4.2 Oznakowanie miejscowości i atrakcji miejscowości

**D. BYT**

1 Promocja wsi	Zasoby z projektu „odnowa wsi”	Działalność Ocelotu	Brak promocji	1.1 Stworzenie witaczy
2 Pozyskanie nowych mieszkańców	Fundusz sołecki	Doświadczenie mieszkańca	Niemożliwość znalezienia informacji o wsi	1.2 Stworzenie strony internetowej
3 Poprawa efektywności działań	Atrakcyjne działki	Piękna i spokojna okolica	Wyludnienie miejscowości	1.3 Stworzenie innych gadżetów promocyjnych
4 Pozyskanie funduszy na cele publiczne				1.4 Udział w targach, kiermaszach itp.
				2 Ogłoszenia w prasie, internecie itp. o wolnych działkach.
				3. Udział w szkoleniach z pozyskiwania środków zewnętrznych i rozliczaniu projektów
				4. Napisanie min. 1 projektu.

## 7. Fotografie



Stowarzyszenie Ocelot- własność



Kapliczka





Wjazd do parku przypałacowego